**Zapytanie ofertowe**

W związku z realizacją projektu **„Zakład Aktywności Zawodowej ZAZ w Łowiczu”** w ramach Poddziałania IX.1.1 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego, Stowarzyszenie Wsparcie Społeczne „Ja-Ty-My” z siedzibą w Łodzi przy ul. 28 Pułku Strzelców Kaniowskich 71/73, w ramach procedury rozeznania rynku zaprasza do przedstawienia oferty cenowej na przystosowanie dla potrzeb osób niepełnosprawnych sanitariatu ogólnodostępnego dla pracowników Zakładu Aktywności Zawodowej poprzez przebudowę i remont, przebudowa otworów drzwiowych z wymianą stolarki w korytarzu.

## Szczegółowy opis przedmiotu/zakres wymagań oraz opis zadań związanych z przystosowaniem dla potrzeb osób niepełnosprawnych sanitariatu ogólnodostępnego dla pracowników Zakładu Aktywności Zawodowej poprzez przebudowę i remont oraz przebudową otworów drzwiowych z wymianą stolarki w korytarzu – został przedstawiony poniżej w opisie przedmiotu zamówienia oraz w Załączniku nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Termin składania ofert upływa **29.11.2016 r.** o godz. **15:00.**

Oferty wg wzoru podanego w załączeniu należy składać mailowo na adres: [tmusielski@wsparciespoleczne.pl](mailto:tmusielski@wsparciespoleczne.pl) wpisujące w temacie wiadomości „Oferta prace remontowo-budowlane w ZAZ w Łowiczu”, osobiście lub za pośrednictwem poczty z dopiskiem na kopercie „Oferta prace remontowo-budowlane w ZAZ w Łowiczu” na adres 90-558 Łódź, ul. 28 Pułku Strzelców Kaniowskich 71/73 (decyduje data wpływu do siedziby Stowarzyszenia!).

Aby zapewnić porównywalność wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert. Realizator projektu zastrzega sobie również prawo do odpowiedzi tylko na wybraną ofertę oraz negocjacji warunków po wyborze oferty.

Niniejsze rozeznanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wszelkich dodatkowych informacji udziela Pan Tomasz Musielski,   
tel. 695 14 14 06 lub e-mail: [tmusielski@wsparciespoleczne.pl](mailto:tmusielski@wsparciespoleczne.pl) lub [tmusielski@gmail.com](mailto:tmusielski@gmail.com)

**Łódź, dnia 19.11.2016**

**Opis przedmiotu zamówienia**

1. **OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:** Przystosowanie dla potrzeb osób niepełnosprawnych sanitariatu ogólnodostępnego dla pracowników Zakładu Aktywności Zawodowej poprzez przebudowę i remont, przebudowa otworów drzwiowych z wymianą stolarki w korytarzu. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie i przebudowie sanitariatu pracowniczego (rys. 31609\_84\_04(I)\_031, pomieszczenie A27). Celem zamówienie jest dostosowanie ww. pomieszczenia do potrzeb osób niepełnosprawnych o różnym stopniu i rodzaju niepełnosprawności, poprzez likwidację barier architektonicznych, zastosowanie adekwatnych materiałów wykończeniowych oraz wyposażenia sanitarnego. W ramach rzeczowych robót należy wykonać wymianę stolarki drzwiowej w korytarzu (pomieszczenie A26) prowadzącym do sanitariatu.
2. **FORMA I FUNKCJA:** W sanitariacie należy wydzielić trzy pomieszczenia wg ww. rysunku: przedsionek z umywalką, kabinę ustępową z umywalką, łazienkę przystosowaną do potrzeb osób poruszających sie na wózkach inwalidzkich.
3. **PARAMETRY ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH I MATERIAŁOWYCH W ZAKRESIE ROBÓT WYKOŃCZENIOWYCH:** Zamówienie dopuszcza zastosowanie innych rozwiązań materiałowych, producentów, niż wymienionych w niniejszym opracowaniu, o nie niższych parametrach lub równoważnych, niż wskazane. Zmiany należy uzgodnić z zamawiającym. Wszystkie, projektowane materiały nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników obiektu. Należy stosować materiały posiadające świadectwo ITB dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz certyfikaty CE. Wszystkie materiały należy stosować wg zaleceń i instrukcji producenta!

**3a) Roboty Przygotowawcze:** Przed przystąpieniem do robót pokrywczych (wykończeniowych) należy wykonań przewidziane wyburzenia, demontaż istniejącego wyposażenia, glazury i terakoty, usunąć i przetransportować urobek do miejsca wyznaczonego przez zamawiającego (odległość do 1 km), wykonać planowane przemurowania i ścianki działowe. Następnie powierzchnie istniejących przegród należy oczyścić ze wszelkich zabrudzeń, pyłów za pomocą szczotek lub/i przy użyciu detergentu; w razie konieczności uzupełnić ubytki, wyrównać i usztywnić wyprawy tynkarskie, gładzie gipsowe. W przypadku powłok malarskich newralgiczne miejsca zabezpieczyć taśmą malarską. Materiały budowlane należy składować na terenie inwestycji w pomieszczeniu sąsiednim, po uprzednim uzgodnieniu z zamawiającym.

**3b) Powłoka malarska:** Należy stosować farby w kolorze bieli, wodorozcieńczalne, lateksowe, o odporności min. (klasa II) na zmywanie i szorowanie na mokro, matowe. Przed przystąpieniem do malowania podłoże pokryć preparatem gruntującym wg zaleceń producenta farby. Wszystkie powłoki malarskie należy wykonać dwukrotnie. Po wyschnięciu farby usunąć taśmy zabezpieczające oraz niepożądane zabrudzenia (odpryski).

**3c) Płytki podłogowe:** Stosować płytki kamionkowe (terakotę), gresy lub gresy klinkierowe, antypoślizgowe (min. R10), o klasie min. 3 (odporność na ścieranie); klejone i fugowane zaprawę cementową;

**3d) Roboty wykończeniowe elektryczne - biały montaż:** W pomieszczeniach należy zainstalować punkty oświetlenia głównego (oprawy wiszące lub plafoniery) oraz oświetlenia towarzyszącego (oprawy ścienne, kinkiety); zamontować gniazda wtykowe bezbryzgowe (mocowane do ścian za pomocą kołków rozporowych), włączniki na ścianach pokrytych powłoką malarską wyposażyć w transparentne lub w odcieniu ciemnej szarości osłony ścienne.

**3e) Roboty wykończeniowe armatura - biały montaż:** Sanitariat należy wyposażyć w miski ustępowe ze spłuczką, natrysk, umywalki oraz armaturę czerpalną.

1. **ZAKRES ROBÓT WYKOŃCZENIOWYCH:** Szczegółowe rozwiązania i zakres ww. robót należy uzgodnić z Zamawiającym i Projektantem przed przystąpieniem do robót.

**4a) Przedsionek:**

* Podłogę wykończyć posadzką z gresu klinkierowego lub terakoty w odcieniu kontrastowym względem ceramiki sanitarnej np. (Black& Red R.1, producent: Tubądzin); płytki połączyć fugą w odcieniu szarości;
* ściany, powyżej wysokości 2m od poziomu podłogi oraz sufity, pokryte tynkiem gipsowym lub c/w. , wykończyć powłoką malarską w odcieniu bieli.
* ściany pokryć glazurą w kolorze kontrastującym z ceramiką sanitarną do wysokości 2m od poziomu posadzki, fugować na odcień bieli;
* na osi umywalki zamocować na ścianie lustro w sposób trwały (uniemożliwiający demontaż);
* wylot przewodu wentylacji grawitacyjnej wykończyć kratką PCV w odcieniu ciemnego brązu;
* wpust podłogowy wykończyć kratką aluminiową;
* obsadzić drzwi wewnętrzne, drewniane, pełne lub płycinowe, w kolorze białym lub naturalnym i wyposażyć w okucia uchwytowe z okrągłym szyldem w odcieniu srebrnym lub czarnym, wykonać otwory wentylacyjne w dolnej części skrzydła;
* zamontować umywalkę ceramiczną np. (piano, producent: Koło) oraz armaturę czerpalną (jedno uchwytową, sztorcową);
* jako oświetlenie główne montować oprawę w formie plafoniery;
* oświetlenie towarzyszące w formie opraw ściennych (kinkietów) po bokach lustra;
* oprawy włączników w odcieniu bieli;
* należy zamocować w sposób trwały uchwyt na papier toaletowy, dozownik na mydło oraz ręczniki papierowe;
* wyposażyć w łazienkowy kosz na odpadki.

**4b) Kabina ustępowa:**

* Podłogę wykończyć posadzką z gresu klinkierowego lub terakoty w odcieniu kontrastowym względem ceramiki sanitarnej. np. (Black& Red R.1, producent: Tubądzin); płytki połączyć fugą w odcieniu szarości;
* ściany, powyżej wysokości 2m od poziomu podłogi oraz sufity, pokryte tynkiem gipsowym lub c/w. , wykończyć powłoką malarską w odcieniu bieli.
* ściany pokryć glazurą w kolorze kontrastującym z ceramiką sanitarną do wysokości 2m od poziomu posadzki, fugować na odcień bieli;
* na osi umywalki zamocować na ścianie lustro w sposób trwały (uniemożliwiający demontaż);
* wylot przewodu wentylacji grawitacyjnej wykończyć kratką PCV w odcieniu ciemnego brązu;
* obsadzić drzwi wewnętrzne, drewniane, pełne lub płycinowe, w kolorze białym lub naturalnym i wyposażyć w okucia uchwytowe z okrągłym szyldem z zamkiem łazienkowym, w odcieniu srebrnym lub czarnym, wykonać otwory wentylacyjne w dolnej części skrzydła;
* zamontować miskę ustępową z deską, spłuczkę kompaktową lub podtynkową, umywalkę ceramiczną np. (piano, producent: Koło) oraz armaturę czerpalną (jedno uchwytową, sztorcową);
* jako oświetlenie główne montować oprawę w formie plafoniery;
* oświetlenie towarzyszące w formie opraw ściennych (kinkietów) po bokach lustra;
* oprawy włączników w odcieniu bieli;
* należy zamocować w sposób trwały uchwyt na papier toaletowy, dozownik na mydło oraz ręczniki papierowe;
* wyposażyć w łazienkowy kosz na odpadki.

**4c) Łazienka przystosowana dla osób poruszających się na wózkach:**

* Podłogę wykończyć posadzką z gresu klinkierowego lub terakoty w odcieniu kontrastowym względem ceramiki sanitarnej. np. (Black& Red R.1, producent: Tubądzin); płytki połączyć fugą w odcieniu szarości;
* w obrębie natrysku stosować terakotę w odcieniu bieli np. (Black& Red R.2, producent: Tubądzin).
* ściany, powyżej wysokości 2m od poziomu podłogi oraz sufity, pokryte tynkiem gipsowym lub c/w. , wykończyć powłoką malarską w odcieniu bieli.
* ściany pokryć glazurą w kolorze kontrastującym z ceramiką sanitarną do wysokości 2m od poziomu posadzki, fugować na odcień bieli;
* na osi umywalki zamocować na ścianie lustro uchylne w sposób trwały (uniemożliwiający demontaż);
* wylot przewodu wentylacji grawitacyjnej wykończyć kratką PCV w odcieniu ciemnego brązu;
* wpust podłogowy wykończyć kratką aluminiową;
* obsadzić drzwi wewnętrzne, drewniane, pełne lub płycinowe, w kolorze białym lub naturalnym i wyposażyć w okucia uchwytowe z okrągłym szyldem z zamkiem łazienkowym, w odcieniu srebrnym lub czarnym, wykonać otwory wentylacyjne w dolnej części skrzydła;
* zamontować dedykowane osobom poruszającym sie na wózkach miskę ustępową z deską, spłuczkę kompaktową lub podtynkową, umywalkę ceramiczną oraz armaturę czerpalną (jedno uchwytową, sztorcową) oraz prysznicową;
* jako oświetlenie główne montować oprawę w formie plafoniery;
* oświetlenie towarzyszące w formie opraw ściennych (kinkietów) po bokach lustra;
* oprawy włączników w odcieniu bieli;
* mocować uchwyty wg rys. oraz armaturę na wys. umożliwiającej prawidłowe użytkowanie przez osoby niepełnosprawne oraz siedzisko natryskowe.
* należy zamocować w sposób trwały uchwyt na papier toaletowy, dozownik na mydło oraz ręczniki papierowe;
* wyposażyć w łazienkowy kosz na odpadki.

**4d) Korytarz:**

* obsadzić drzwi wewnętrzne, drewniane, pełne lub płycinowe, w kolorze białym lub naturalnym i wyposażyć w okucia uchwytowe z okrągłym szyldem w odcieniu srebrnym lub czarnym, wykonać otwory wentylacyjne w dolnej części skrzydła.

1. **WARUNKI DODATKOWE:** Zamówienie musi zostać w całości zrealizowane do 31.12.2016 roku.

**Opis warunków udziału w postępowaniu:**

1. O realizację zamówienia mogą ubiegać się osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą lub osoby prawne dysponujące odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia **(oświadczenie w Załączniku nr 2).**
2. Oferenci znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Zamawiający nie wymaga szczegółowego wykazania i udokumentowania spełnienia niniejszego warunku przez Wykonawcę **(oświadczenie w Załączniku nr 2).**
3. Oferenci nie są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym (**Załącznik nr 3).**

**Ocena i wybór oferty najkorzystniejszej**

1. Zamawiający dokona oceny ofert pod względem formalnym i zgodności z niniejszym zapytaniem.

2. Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

3. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Oferenta.

4. Zamawiający może wezwać Oferenta do uzupełnienia brakujących oświadczeń lub dokumentów lub poprawienia oświadczeń lub dokumentów zawierających błędy.

5. Zamawiający odrzuci Ofertę jeżeli będzie ona zawierała cenę brutto wyższą niż kwota, którą dysponuje Realizator projektu na realizację usługi. Z tego tytułu Oferentom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.

6. Jeżeli cena w ofercie wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia  
i budzi wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jeżeli cena jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający wzywa oferenta do złożenia wyjaśnień we wskazanym przez siebie terminie, w tym do przedstawienia dowodów na okoliczność, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.

7. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli oferent, o którym mowa w ust. 6, nie złożył wyjaśnień w zakreślonym terminie albo jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z przedstawionymi dowodami nie dają podstaw do stwierdzenia, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.

8. Zamawiający nie może udzielać zamówienia podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z  przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;

b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;

c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;

d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w  linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w  stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Walutą, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia jest PLN.

**Kryteria oceny ofert i wyboru Wykonawcy:**

Oceniający przy ocenie ofert bierze pod uwagę jeden czynnik:

**1. Cenę, za** która można przyznać maks. 100 punktów. Najwięcej punktów zostanie przyznane ofercie tego wykonawcy, który zaoferuje **najniższą cenę.**

Zamawiający oceni oferty wg. następującego wzoru:

Najniższa oferowana cena brutto

-------------------------------------------------- x 100 = punktacja ceny oferty.

Cena badanej oferty brutto max. – 100 pkt.

Wybrana zostanie oferta tego wykonawcy, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów.

**Wyniki dokonanego wyboru zostaną przekazane oferentom telefonicznie lub mailowo.**

Oferent powinien sporządzić jedną ofertę cenową (zgodnie ze wzorem formularza stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania). Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wymienić swoją ofertę. Zamawiający może żądać od Oferentów dodatkowych wyjaśnień dotyczących złożonej oferty.

Do oferty należy również dołączyć uzupełniony załącznik nr 3 oraz wypis z właściwego rejestru (KRS, CEIDG, itp.).

**Zawiadomienie o wybraniu zwycięskiej oferty. Zawarcie umowy.**

1. Realizator projektu zawiadamia wszystkich Oferentów, którzy złożyli oferty o  wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Realizator projektu podpisuje umowę z wybranym Oferentem.

**Oferty wg wzoru podanego w załączeniu należy składać osobiście lub za pośrednictwem operatora pocztowego/kuriera, na adres Zamawiającego – Stowarzyszenia Wsparcie Społeczne „Ja-Ty-My” ul. 28 Pułku Strzelców Kaniowskich 71/73, 90-558 Łódź. Koperta z dopiskiem „Oferta prace remontowo-budowlane w ZAZ w Łowiczu” lub mailowo na adres:** [**tmusielski@wsparciespoleczne.pl**](mailto:tmusielski@wsparciespoleczne.pl)

Termin składania ofert upływa **29.11.2016 r. o godz. 15:00** (UWAGA! w przypadku wysłania pocztą/kurierem liczy się data wpływu do sekretariatu Zamawiającego, a nie data nadania).

Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wszelkich dodatkowych informacji udziela – Pan Tomasz Musielski ([tmusielski@wsparciespoleczne.pl](mailto:tmusielski@wsparciespoleczne.pl) lub [tmusielski@gmail.com](mailto:tmusielski@gmail.com) ), tel. 695 14 14 06.

**Załączniki:**

Załącznik 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Załącznik 2. Wzór oferty

Załącznik 3. Oświadczenie Oferenta